

PRACOWNIA PROJEKTOWA
Jacek Piesta
Strzelce-Kolonia 41, 22-135 Białopole

STAROSTWO POWIATOWE
w Chełmie
Załącznik
do pozwolenia na budowę
z dnia..... 03.09.2012
BOŚ.6740.306.2012

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANO WYKONAWCZY

Z up. STAROSTY
mgr inż. Krzysztof Chyła
Dyrektor Wydziału
Budownictwa i Ochrony Środowiska

INWESTYCJA BUDYNEK KOŚCIOŁA – REMONT BUDYNKU

ADRES BUDOWY Klesztów 21, 22-114 Żmudź nr dz 218

INWESTOR Parafia Rzymsko - Katolicka pw Wniebowzięcia WNMP

Klesztów 21, 22-114 Żmudź

BRANŻA ARCHITEKTURA

Zgodnie z art 20 ust 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r Prawo Budowlane (Dz. U Nr 156 poz 1118 z 2006 r) oświadczamy że niniejszy projekt budowlano wykonawczy został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT arch dr inż arch Zbigniew Bednarczyk upr UANB-II-7342/42/92

dr. inż. arch.
Zbigniew Bednarczyk

OPRACOWAŁ arch inż Jan Kołodziejczyk upr 249/Ch/81

upr. bud. Nr UANB-II-7342/42/92

PROJEKTANT
inż. Jan Kołodziejczyk
upr. Nr 249/Ch/81

OPRACOWAŁ arch Jacek Piesta

J. Pieta

Zawartość opracowania

Część opisowa

Strona tytułowa	str	1
Zawartość opracowania	str	2 - 3
Opis techniczny do planu zagospodarowania	str	4 - 5
Opis techniczny do inwentaryzacji budynku	str	6 - 11
Opis techniczny do projektu architektury	str	12 - 20
Informacja o planie BIOZ	str	21 - 28
Decyzja Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków	str	29 - 30
<i>Mapa orientacyjna</i>	<i>str.</i>	<i>31</i>
<i>Strona tytułowa załącznika</i>	<i>str.</i>	<i>32</i>
Część rysunkowa		

- 1 Plan zagospodarowania
- 2 Rzut przyziemia – inwentaryzacja
- 3 Przekrój podłużny - inwentaryzacja
- 4 Przekrój poprzeczny - inwentaryzacja
- 5 Elewacja zachodnia - inwentaryzacja
- 6 Elewacja południowa – inwentaryzacja
- 7 Elewacja wschodnia - inwentaryzacja
- 8 Elewacja północna – inwentaryzacja
- Fotografie
- 9 Zabudowania kościelne
- 10 Elewacja południowa
- 11 Elewacja wschodnia
- 12 Elewacja północna
- 13 Kruchta
- 14 Ściana szczytowa północna 1
- 15 Ściana szczytowa północna 2
- 16 Dach nad prezbiterium
- 17 Drzwi do kościoła
- 18 Drzwi do zakrystii zachodniej
- 19 Drzwi do zakrystii wschodniej
- 20 Okno nawy
- 21 Okno zakrystii
- 22 Okno nad zakrystią
- 23 Wysolenia we wnętrzu kościoła

- 24 Cokół wschodni
- 25 Odkrywka fundamentu – północna z grobowcem
- 26 Odkrywka fundamentu – zachodnia
- 27 Odkrywka fundamentu - wschodnia

Projekt

- 28 Rzut przyziemia
- 29 Przekrój podłużny
- 30 Przekrój poprzeczny
- 31 Elewacja zachodnia
- 32 Elewacja południowa
- 33 Elewacja wschodnia
- 34 Elewacja północna
- 35 Drzwi do kruchty i wschodniej zakrystii
- 36 Okno w nawie i okno w prezbiterium
- 37 Okno w zakrystii
- 38 Okna nad zakrystiami, okna strychów i okulus
- 39 Izolacja pozioma i pionowa ścian zewnętrznych
- 40 Izolacja pozioma i pionowa ściany północnej
- 41 Izolacja pozioma i pionowa ściany kruchty
- 42 Izolacja pozioma ściany pomiędzy zakrystią i nawą
- 43 Izolacja pozioma w ścianie pomiędzy nawą i kruchtą
- 44 Schody wejściowe główne
- 45 Zbrojenie schodów wejściowych głównych
- 46 Schody do zakrystii – strona wschodnia
- 47 Schody do zakrystii wschodniej – zbrojenie
- 48 Schody do zakrystii strona -zachodnia
- 49 Schody do zakrystii zachodniej - zbrojenie

OPIS TECHNICZNY

do planu zagospodarowania terenu kościoła
w Klesztowie, powiat Chełm

1 Podstawa opracowania

- plan sytuacyjny
- uzgodnienia z inwestorem

2 Stan istniejący i perspektywa

Budynek kościoła jest zlokalizowany na działce przy drodze powiatowej w centrum miejscowości. Jest otoczony murem z cegły ceramicznej. Stan techniczny muru dostateczny. W obrębie ogrodzenia murem znajdują się jeszcze dwa małe budynki które w przeszłości pełniły funkcję schroniska dla ubogich i organistówki. Obok głównej bramy znajduje się budynek dzwonnicy, będący wcześniej bramą wejściową. W pobliżu poza murem ogrodzenia na tej samej działce znajduje się budynek zabytkowej plebanii oraz budynek gospodarczy wybudowany prawdopodobnie w latach siedemdziesiątych XX wieku. Nie przewiduje się żadnych zmian dotyczących usytuowania obiektów na działce parafii.

3 Utwardzenie terenu

W miejsce istniejących betonowych płyt chodnikowych przy wejściu do kościoła projektuje się chodnik z płyt granitowych o nieforemnej i surowej fakturze. Kolor kamienia zbliżony do koloru granitowych otoczków występujących w okolicach (czerwień, brąz) „Opaskę” wokół kościoła i dzwonnicy o szerokości 70 cm wykonać z otoczków o średnicy od 1 do 4 cm na zagęszczonej podsypce piaskowej. Kamienie od trawy oddzielić obrzeżem z pvc „ekobort” w kolorze ciemny grafit. Przy wejściach do kościoła, zakrystii i dzwonnicy przewiduje się remont schodów wejściowych.

4 Odwodnienie terenu

Obniżyć teren przy budynku kościoła i dzwonnicy do poziomu 30cm poniżej dotychczasowej posadzki w nawie głównej. Ukształtować teren ze spadkami od ścian kościoła i dzwonnicy z ukształtowaniem pochylenia terenu w kierunku południowym. W murze od strony południowej i zachodniej w poziomie ukształtowanego terenu i 10 cm niżej wykonać otwory 12 x 12 cm w odstępach co 100 cm. Istniejący próg w bramie wyburzyć do poziomu placu z płyt granitowych.

5 Uzbrojenie terenu

Na terenie działki istnieje przyłącz elektryczne kablowe zasilające budynek kościoła. Przewiduje się wykonanie drenażu przy ścianach fundamentowych kościoła oraz kanalizacji deszczowej odprowadzającej wodę z drenażu i rur spustowych.

6 Zieleń

W obrębie ogrodzenia kościoła rosną drzewa liściaste lipy i klony.

Klony rosną po wschodniej stronie kościoła. Nie jest to zbyt wiekowe drzewo jednak wrasta korzeniami w ścianę fundamentową budynku kościoła.

Poza murem kościoła obok dzwonnicy rośnie drzewo lipy. Odległość drzewa od budynku jest bliska i korzenie będą naruszać strukturę murów fundamentowych.

Lipa rosnąca blisko naroża muru ogrodzenia może powodować wychylenie ściany od pionu. Nie należy sadzić nowych drzew w obrębie muru ogrodzenia kościoła ponieważ będą powodować uszkodzenia ścian fundamentowych.

Ewentualne nasadzenia wykonać w odległości nie mniejszej niż 5 m poza murami ogrodzenia. Wskazane drzewa nie posiadające rozległego systemu korzeniowego.

inż. Jan Wołodziejczyk
Nr UPIL 249/CH/81

dr. inż. arch.
Zbigniew Bednarczyk
upr. bud. Nr UANB-II-7342/42/92

19.11.2014

OPIS TECHNICZNY

do inwentaryzacji budynku Kościoła pw Wniebowstąpienia NMP
w Klesztowie, dz nr 218

1 Podstawa opracowania

1 Zlecenie inwestora

2 Szkic historyczny

W XVII wieku na terenach obecnej gminy Żmudź gospodarzył ród Węglińskich który ufundował unicki kościół w Klesztowie. Kościół wybudowano przed 1772 rokiem.

Konsekracji 13.11.1773 r dokonał biskup unicki M Ryłło.

Budynek kościoła posiada zwartą bryłę architektoniczną. Jest wybudowany w stylu późnobarokowym. Wejście do kościoła przez kruchtę do nawy głównej. Od strony północnej znajduje się prezbiterium połączone z dawną zakrystią usytuowaną po zachodniej stronie. Budynek kościoła jest murowany z cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej.

Wszystkie pomieszczenia są przykryte ceglanyymi krzyżowymi sklepieniami.

Ściany i sklepienia są pokryte polichromią. Polichromię wykonał około 1772 r

Gabriel Sławiński. W 1875 r po kasacie unii kościół został zamieniony na cerkiew prawosławną.

Po pierwszej wojnie światowej i po uzyskaniu przez Polskę niepodległości od 1920 r budynek jest kościołem katolickim. Kościół był restaurowany w 1927 r przez profesora Kadłuczka. z Krakowa. Kościół był także restaurowany w 1958 r.

W roku 1960 dobudowano zakrystię przy wschodniej ścianie prezbiterium,

W 1975 r prof. Alojzy Goss z Torunia dokonał renowacji polichromii kruchty, starej zakrystii i prezbiterium. Kościół sytuowany na kierunku północ – południe z wejściem od głównej drogi wiejskiej (droga powiatowa).

Dach kościoła o konstrukcji drewnianej kryty blachą miedzianą pochodząca z dachu innego kościoła. Dach został pokryty blachą miedzianą około 20 lat wstecz. Wcześniej był kryty blachą stalową ocynkowana. Jeszcze wcześniej kościół był kryty dachówką ceramiczną. Prawdopodobnie w roku 1958.

Świadczą o tym pozostałości dachówki z tamtego czasu pozostawione na północnych ścianach szczytowych. Dachówka była produkowana mechanicznie (formowanie). Suszona sztucznie w suszarni i wypalana.

Dachy budynków kryte tą dachówką ulegały po kilku latach zniszczeniu pod wpływem mrozu. W dawniejszych czasach dach mógł być kryty gontem. W trakcie prac sondażowych nie natrafiono na ślady innego pokrycia dachu.

Teren kościoła jest ogrodzony ceglanym murem. Na plac kościelny prowadzą dwie metalowe bramy. Brama główna wykonana prawdopodobnie w okresie międzywojennym i druga od strony północnej współczesna. Obecne główne wejście do kościoła znajduje się w południowej ścianie kruchty.

Dawniej (widać to po zamurowanych otworach drzwiowych) wejścia do kościoła znajdowały się we wszystkich trzech ścianach kruchty. Dowodem są drzwi z zachodniej ścianie kruchty oraz inwentaryzacja fotogrametryczna sporządzona przez OPGK w Lublinie. Natomiast wejście na teren kościoła prowadziło przez bramę znajdującą się w obecnej dzwonnicy. Budynek dzwonnicy znajduje się w ciągu muru otaczającego teren kościoła od strony drogi powiatowej z Dryszczowa do Tuhań.

Wcześniej dzwonnica była budynkiem parterowym jako bramą do kościoła oraz na teren cmentarza otaczającego kościół w obrębie muru ogrodzenia. Dzwonnica została nadbudowana w stylu późnobarokowym.

W narożach ogrodzenia od strony północno-wschodniej i południowo-wschodniej znajdują się dwa niewielkie parterowe budynki. Pełniły funkcję schroniska dla ubogich oraz organistówki. Obecnie nie są zamieszkałe. Budynki murowane z opoki i kryte blachą ocynkową. Obszar pomiędzy murem kościelnym i znajdującymi się budynkami był terenem cmentarza grzebalnego o czym świadczą odkryte pochówki w czasie prac badawczych. W czasie badań odkryto murowany grób z cegły, usytuowany przy północnej ścianie prezbiterium. Ściana północna grobu została zniszczona w trakcie robót związanych z układaniem drenażu. Grobowiec był przykryty sklepieniem łukowym. W dnie grobowca była posadzka z cegły układanej na płask. Widoczne ślady na murze fundamentowym prezbiterium mogą świadczyć o tym że pochówek dokonano od wnętrza prezbiterium pod ołtarzem. Cegła użyta do budowy grobowca ma wymiary 30x15x6 cm. Zastosowana do murowania zaprawa w przybliżeniu ma wytrzymałość około 10 MPa. Jest to zastanawiające ponieważ w czasie kiedy nie było cementu uzyskanie takiej wytrzymałości zaprawy wapiennej nie lada sztuką było.

Obecny wygląd kościoła pochodzi z okresu dwudziestolecia międzywojennego.

2 Stan istniejący.

Budynek kościoła jest zwartą bryłą składającą się z kruchty, nawy głównej, prezbiterium i dwóch zakrystii. Kruchta jest przykryta sklepieniem łukowym z lunetami od dawnych bocznych drzwi. Nawa główna jest przykryta łukowym ceglanym sklepieniem z lunetami od bocznych okien. Nad prezbiterium znajduje się także sklepienie łukowe z lunetami. Pomiędzy nawą główną i prezbiterium istnieje łuk tęczy. Zakrystię od strony zachodniej przykrywa sklepienie łukowe z lunetami w miejscu okna

i drzwi. Nad „nową” zakrystią istnieje płaski strop, prawdopodobnie typu Kleina.

Nad drzwiami i oknami nawy głównej, kruchty i prezbiterium istnieją łukowe ceglane sklepienia. W drzwiach wejściowych do kościoła w kruchcie widać wprowadzone zmiany.

Wcześniej były drzwi z niewielkimi łukami. Przerobiono je na drzwi proste i zamurowano łuk nad drzwiami. Świadczy o tym pozostawiona blenda. Dawniejsze wejścia boczne do kruchty zostały zamurowane. Wewnątrz istnieją sklepienia łukowe, natomiast na zewnątrz prostokątne blendy, raczej nie odpowiadające rzeczywistemu kształtowi drzwi bocznych.

Nad głównym wejściem w nawie głównej znajduje się mały chór wsparty na sklepieniu łukowym. Wejście na chór drewnianymi schodami przy wschodniej ścianie nawy.

Oprócz okien w nawie głównej znajduje się małe okno w ścianie szczytowej przy chórze.

W ścianie północnej prezbiterium znajduje się niewielki okulus. W prezbiterium po obu stronach znajdują się dwa okna jednak bez dostępu oświetlenia słońcem.

Wychodzą na strychy nad zakrystiami. Jest to dowód, na to że dach nad zakrystią od strony zachodniej był niski i okno oświetlało prezbiterium. Na razie brak wiedzy kiedy został zmieniony dach nad zakrystią. W taki sam sposób wykonano zakrystię i dach po wschodniej stronie prezbiterium. W starej zakrystii w ścianie północnej istnieje okno prostokątne. Z zewnątrz nie widać śladów sklepienia łukowego. Również drzwi do zakrystii z zewnątrz nie posiadają widocznego łuku.

Dostęp do strychów nad zakrystiami jest możliwy przez prostokątne okna w ścianach szczytowych północnych. Wejście na strych nad prezbiterium jest możliwy także tylko przez okno w ścianie szczytowej północnej. Ze strychu nad prezbiterium istnieje przejście w ścianie na strych nad nawą główną.

Ściany kościoła są murowane z cegły pełnej ceramicznej o wymiarach 27x14x7,
na zaprawie wapiennej. 30x15x8

Dach o konstrukcji drewnianej kryty blachą miedzianą.

Konstrukcję dachu stanowią ciosane ręcznie bale łączone na tradycyjne złącza ciesielskie.

Prawdopodobnie w czasie prac pokrywczych blachą miedzianą drewno zabezpieczono czarną mazią. Może to być roztwór asfaltowy lub przepalony olej silnikowy.

Elewacje kościoła mają prostą formę. Nad oknami są sklepienia łukowe.

Ściany nawy, prezbiterium, kruchty i zakrystii są zwieńczone gzymsami. Także ściany szczytowe mają obramienia gzymsami. Na ścianach szczytowych znajdują się żeliwne krzyże. Na krawędziach ścian szczytowych znajdują się drewniane sterczyny obrobione blachą miedzianą osadzone na murowanych słupkach.

Ściana szczytowa prezbiterium jest nakryta współczesną dachówką. Kształt dachówki nie odpowiada kształtowi krzywizny ściany szczytowej. Ścianę nakrytą dachówką „współczesną”, lata sześćdziesiąte XX wieku.

Okna nawy głównej oraz prezbiterium stalowe w średnim stanie technicznym. Pod wszystkimi oknami nawy głównej w ścianach nisze – kopia okien. Okna w zakrystii zachodniej oraz na strychach zakrystii drewniane skrzynkowe w złym stanie technicznym. Drzwi do kościoła drewniane prawdopodobnie przerobione w stosunku do pierwotnych nie odpowiadające stylowi z epoki budowy kościoła.

Drzwi pomiędzy kruchtą i nawą, drewniane deskowe, dębowe. Oprócz drzwi stalowa współczesna stylizowana kuta krata. Drzwi do zakrystii od strony zachodniej współczesne, klepkowe dębowe nie odpowiadające stylowi z epoki powstania kościoła.. Drzwi do zakrystii po stronie wschodniej drewniane płycinowe współczesne.

Poziom posadzki w kruście oraz stara posadzka w kościele są 33 cm wyżej od poziomu terenu przed wejściem do kościoła. Nowa posadzka z wmontowaną instalacją co jest 48 cm wyżej od poziomu wejścia.

W parapetach wewnętrznych nawy głównej i prezbiterium są wykonane wgłębienia służące do odprowadzenia ewentualnych skroplin z szyb. Od wgłębień są zamontowane stalowe rury wystające około 5 cm poza lico ścian zewnętrznych. W okresie zimowym tymi rurami napływa zimne powietrze do wnętrza kościoła.

Wewnątrz kościoła wszystkie sklepienia i ściany są pokryte polichromią oprócz zakrystii od strony północno wschodniej.

3 Stan techniczny kościoła

Na podstawie oględzin kościoła z zewnątrz stwierdzono, że ściany zewnętrzne były naprawiane - przemurowywane i tynkowane. Zwłaszcza partie przylegające do gruntu. Od strony zachodniej i od strony północnej pod wpływem wilgoci, mrozu i wysoleń został zniszczony cokół obiektu oraz przylegające wyżej fragmenty ścian. Na rysunkach inwentaryzacji fotogrametrycznej widać że ściany kościoła były zniszczone do wysokości parapetów okiennych nawy głównej (brak tynku).

W trakcie odkrywek fundamentów zauważono że niektóre cegły muru fundamentowego uległy zniszczeniu. Powodem zniszczenia było niedostateczne wypalenie cegły oraz destrukcyjne działanie wody, soli i mrozu.

W czasie wykonywania wykopów sondażowych przy ścianach fundamentowych na ich dnie nie stwierdzono wody gruntowej. Wykopy wykonywano latem w porze bezdeszczowej.

Nie stwierdzono także wody gruntowej w otaczającym kościół drenażu.

Studnia od strony północnej ma głębokość 2,05 m natomiast studnia od strony południowo-wschodniej ma głębokość 3,0 m. W czasie rozmowy, mieszkańcy Klesztowa stwierdzili, że wykonany drenaż nie posiada odprowadzenia wody poza obręb ogrodzenia.

W wykopach przy ścianach fundamentowych stwierdzono grunt nasypowy zasypkę

natomiast w poziomie posadowienia fundamentów tj na głębokości 1,20 m i 1,30 m stwierdzono białą glinę. W czasie oględzin z natury i na podstawie materiałów archiwalnych stwierdzono, że ściany kościoła do poziomu parapetów okiennych nawy były szpałdowane i tynkowane. Uszkodzenia ścian powstawały i powstają na skutek kapilarnego podciągania wody przez mury z cegły ceramicznej. W studni kopanej po przeciwnej stronie drogi powiatowej woda gruntowa zalega na głębokości 1,9 m od poziomu terenu.

Wysoki poziom wody gruntowej powoduje duże nasączenie murów budynku co powoduje zasolenia oraz niszczenie murów i tynków.

Obecnie ściany kościoła na zewnątrz budynku są na bieżąco zalepiane zaprawą i malowane mlekiem wapiennym, to absolutnie nie chroni budynku przed zniszczeniami.

Duże zawilgocenie ścian powoduje zniszczenia wewnątrz budynku ,odspajanie tynków z polichromią od podłoża i wykwyty solne na ścianach jednak nie stwierdzono odpadających tynków. Ostatnia naprawa tynków i polichromii miała miejsce w latach 1993 – 1994. Na podstawie opukiwania ścian stwierdzono ,że na znacznej powierzchni, tynk z polichromią ma niedostateczną przyczepność do muru. Można przypuszczać że jest to nie mniej niż 50% powierzchni ścian i sklepień.

Podłoże gruntowe, biała glina jest stabilne i nie powoduje niebezpiecznych odkształceń budynku. Są widoczne rysy na łukach okiennych nawy, na łuku kruchty, na ścianie północnej prezbiterium, na ścianach wschodniej i zachodniej nawy. Powstały prawdopodobnie na skutek działania sił rozporu oraz być może okresowego uplastycznienia gruntu pod fundamentami lub naprężeń termicznych.

Ściany kościoła nie mają wieńców. Konstrukcja dachu nie powoduje negatywnego oddziaływania na ściany budynku.

Przy ścianach wokół kościoła istnieje opaska betonowa wpływająca negatywnie na wysychanie murów fundamentowych.

Istniejące ukształtowanie terenu przy kościele wpływa negatywnie na warunki wilgotnościowe ścian kościoła. Pochylenie terenu ze wschodu na zachód powoduje napływ wody na wschodnią ścianę kościoła. Brak pochyleń terenu od budynku od strony północnej powoduje nadmierne zawilgocenie gruntu i ścian budynku od strony północnej.

Otoczający kościół mur ogrodzenia uniemożliwia swobodny odpływ wody poza obręb budynku.

W trakcie wykonywania odkrywek fundamentów stwierdzona także wrastanie korzeni drzew w strukturę murów fundamentowych (strona wschodnia).

Ściana nad wejściem do kruchty jest pęknięta. Popękane są także ściany i łuki w miejscu okien nawy głównej. Przyczyną pęknięć ścian kruchty są siły powstałe z rozporu łuków.

Pęknięcia są widoczne na ścianie północnej prezbiterium.

Pokrycie dachu jest w dobrym stanie. Dach jest pokryty blachą miedzianą.

Widoczne są uszkodzenia tynku na styku z blachą prawie we wszystkich miejscach.

To na skutek złego wykonania obróbek blacharskich na dachu. W dobrym stanie są rynny i rury spustowe.

Ściany zewnętrzne kościoła mają gładkie tynki. Stan techniczny większości tynków jest zły – około 100%. Brak dostatecznej przyczepności do muru. Zniszczenia powstały na skutek wody pochodzącej z gruntu.

inż. Jan Piódniedziejczyk
Nr UPB. 249/CH/81

P. Piek

dr. inż. arch.
Zbigniew Bednarczyk
upr. bud. Nr UANB-II-7342/42/92

OPIS TECHNICZNY

do projektu remontu budynku kościoła pw Wniebowstąpienia WNMP
w Klesztowie pow Chełm

1 Podstawa opracowania:

- zlecenie Inwestora
- materiały historyczne, inwentaryzacja i normatywy techniczne
- badania geologiczne i archeologiczne

2 Warunki geologiczne.

Badanie geologiczne gruntu na którym jest wybudowany kościół w Klesztowie
wykonał w lipcu 2011 r inż Jan Kołodziejczyk

Badanie podłoża gruntowego przy budynku kościoła przeprowadzono w celu określenia
gruntu na jakim wzniesiono kościół, oraz wpływu podłoża gruntowego na
widoczne pojawienie się rys na ścianach nawy, kruchty i zakrystii.

Wykonano cztery wykopy badawcze

a) wykop 1 , przy zachodniej ścianie kościoła

warstwa I , nasyp z humusu, gruzu - 1,3 m

warstwa II, biała glina - od poziomu posadowienia fundamentu w dół

b) wykop 2 , przy wschodniej ścianie kościoła

warstwa I, nasyp z humusu, gruzu - 1,4 m

warstwa II , biała glina od poziomu posadowienia w dół

c) wykop 3 , przy północnej ścianie kościoła

warstwa I , nasyp humus z gruzem – zasypyany grobowiec -1,7 m

w dnie posadzka z cegieł ceramicznych na głębokości 1,4 m od terenu

3 Izolacja pozioma i pionowa fundamentów oraz ścian w strefie cokołowej

Przed przystąpieniem do robót w miejscach gdzie cokół budynku jest obsypany
gruntem i obok ścian znajduje się opaska betonowa należy obniżyć teren o 25 cm w
stosunku do poziomu podestu wejściowego do kruchty. W tym celu należy wykuć całą
„opaskę” betonową wokół kościoła i obniżyć teren przy budynku ,kształtując
powierzchnię w ten sposób aby wody opadowe spływały poza obręb placu kościelnego.
Przy ścianach fundamentowych wykonać wykop na głębokość 110 cm, starannie oczyścić
ściany fundamentowe z gruntu i spłukać wodą. Po wyschnięciu, spoiny w murze wyskrobać
na głębokość 2 cm ,50 cm poniżej poziomu projektowanej opaski. Skuć tynk na cokole
kościół oraz 80 cm poza obszar skażeń to jest do poziomu parapetów okien (zakres

zasoleń jest zmienny i w czasie robót należy indywidualnie rozpatrywać rozpatrywać ich zasięg).

Fundament poniżej terenu, cokół oraz ściany w strefie zasoleń bardzo starannie oczyścić stalowymi szczotkami i odkurzyć sprężonym powietrzem.

UWAGA! Przed przystąpieniem do wykonania izolacji poziomej w ścianach fundamentowych należy zamontować drenaż opaskowy.

a) sprzęt do wykonania izolacji poziomej

- wiertarki elektro pneumatyczne do pracy możliwie bezwibracyjnej z wiertłami o 18
- kompresor do wydmuchiwania pyłu z otworów
- pompa do ciśnieniowego podawania preparatu w otwory iniekcyjne wyposażona w rozdzielacz do obsługi większej ilości końcówek iniekcyjnych
- metrówka do pomiaru głębokości wierconych otworów
- kamera do sprawdzenia czy w otworze nastąpiło pełne nasycenie ściany
- lanca (rurka) o średnicy do pasowanej do otworu do wypełniania go zaprawą ASOCRET-BM

UWAGA!

Tynki wewnątrz kościoła na znacznej powierzchni – około 50% na skutek zasolenia ścian nie posiadają dobrej przyczepności do murów.

Prace konserwatorskie do wykonania przez konserwatora polichromii.

- izolacja pozioma ,metoda ciśnieniowa, na zewnątrz budynku

- a) w poziomie stare posadzki kościoła po stronie zewnętrznej ściany wykonać otwory o 18 mm pod kątem 20 o rozstawie co 10 - 12 cm osiowo. Głębokość otworów nie mniejsza niż 2/3 grubości ściany. Urobek usunąć sprężonym powietrzem.
- b) otwory przejrzeć przy pomocy kamery
- c) wtłoczyć do otworów przy pomocy agregatu środek AQAFIN-F ,ciśnienie 0,2 – 0,4 MPa, zużycie 15,0 kg/m² przekroju muru
- d) przy pomocy kamery przejrzeć stan nasączenia otworu preparatem AQAFIN-F
- e) po 24 godzinach otwory wypełnić zaprawą ASOCRET-BM zużycie około 7,5 kg/m² przekroju muru

- izolacja pozioma, metoda ciśnieniowa wewnątrz budynku kościoła

po wykonaniu wszystkich robót związanych z wykonaniem izolacji poziomej po stronie zewnętrznej należy w ten sam sposób wykonać izolację poziomą ścian wewnątrz budynku kościoła.

- tynki renowacyjne na zewnątrz budynku kościoła – ściana fundament poniżej opaski

- a) odkute i oczyszczone mury cokołu i ściany fundamentowej odsolić przy użyciu preparatu ESCO FLUAT zużycie 0,4 kg/m²
- b) wmurować nowe cegły klasy nie mniejszej niż 15 MPa na zaprawie wapienno -cem 1:3:7
- c) wykonać nowe cokoły w miejsce zniszczonych z cegły ceramicznej klasy nie mniejszej niż 15 MPa na zaprawie wapienno cementowej 1:3:7 ,starać się zachować wiązanie cegieł oraz kotwić je do ściany kotwami o 6mm z drutu ze stali nierdzewnej odpornej na kontakt z wapnem,kotwy mocować w ścianie przy pomocy zaprawy montażowej.

Uwaga!

Do murowania stosować cegłę produkowaną metodą tradycyjną – formowaną ręcznie
Stosowanie cegły produkowanej mechanicznie zabronione.

- c) 40 cm poniżej opaski wyrównać mur zaprawą RENOPAL-VP , zużycie 1,6 kg/m²
niżej wszystkie spoiny wypełnić zaprawą RENOPAL-VP
- d) wykonać izolację – z mineralnej masy AQAFIN-1K, zużycie 3,5 kg/m²

- tynki renowacyjne na zewnątrz kościoła – cokół i ściana do wysokości 50 cm od opaski

- a) skuć tynki na ścianach do poziomu parapetów okiennych oraz we wszystkich innych zasolonych miejscach,wykuć spoiny do głębokości 2 cm oraz oczyścić ściany stalowymi szczotkami i spłukać wodą
- b) wykuć zniszczone cegły i wmurować nowe jak wyżej na zaprawie wapienno-cementowe
- c) mury odsolić preparatem ESCO-FLUAT ,zużycie 0,4 kg/m²
- d) od poziomu opaski do wysokości 50 cm w górę wyrównać mury zaprawą RENOPAL-VP zużycie 1,6 kg/m²
- e) wykonać izolację pionową od opaski do 50 cm w górę z mineralnej masy AQAFIN-1K zużycie 3,5 kg/m²
- f) wykonać tynk renowacyjny kat III z zaprawy THERMOPAL-SR44 o grub min 2 cm, zużycie 7,5kg/m²
- g) wykonany tynk zagruntować środkiem ASO-Unigrunt-K, zużycie 0,05 l/m²

- tynki renowacyjne na zewnątrz kościoła od opaski do 50 cm w górę, cała strefa zasoleń – wszystkie ściany zewnętrzne

- a) skuć tynk, wykuć zniszczone cegły oraz wszystkie niesttarne i prowizoryczne szpałdowania, wyskrobać spoiny na głębokość 2 cm, powierzchnie cegieł starannie oczyścić szczotkami stalowymi, całość starannie spłukać wodą i pozostawić do wyschnięcia
- b) ściany odsolić preparatem ESCO-FLUAT powlekając ściany dwukrotnie przy zwiększonej chłonności, zużycie 0,8 kg/m² przy dwukrotnym powlekaniu
- c) wykonać obrzutkę półkryjącą z zaprawy RENOPAL-VP, zużycie 3,0 kg/m² nakładać równomiernie na ścianę aby nie było całkowicie pustych miejsc i miejsc całkowicie pokrytych, stopień pokrycia ścian 60% - stosować urządzenie do tynku nakrapianego
- d) wykonać tynk renowacyjny kat III z zaprawy THERMOPAL -SR44 o grubości min 2,0 cm, zużycie 7,5 kg/m²
- e) wykonany tynk zagruntować środkiem ASO-Unigrunt-K, zużycie 0,05 l/m²

- powierzchnie ścian z uszkodzonymi tynkami poza strefą zasoleń

Jakość tynku sprawdzić przez ostukiwanie i próbne odkucia.

Dobrze przylegający do podłoża pozostawić. Dotyczy to ewentualnie wyższych parti ścian.

Uszkodzone tynki skuć. Wykonując remonty tynków we wcześniejszych okresach robiono je nie zawsze starannie. Widać zdeformowane kształty gzymsów i innych elementów ozdobnych. Po skuciu tynków należy bardzo starannie obejrzeć zewnętrzne obrzeża okien, drzwi, okulusa, wszystkich gzymsów i cokołów i sprawdzić czy nie było wykutych w tych miejscach zniszczonych cegieł. Jeżeli będą ślady wykuć to należy powiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Chełmie oraz projektanta w celu ustalenia zakresu prac restauracyjnych. Zniszczone i zdeformowane gzymsy należy na nowo odtworzyć przez wmurowanie nowych cegieł.

W miejscach gzymsów i innych detali tynki wykonać z użyciem szablonów.

Tynki na gzymsach, słupkach i innych detalach należy odtworzyć z natury opierając się na najlepiej zachowanych i niezdeformowanych fragmentach.

- a) skuć tynk i wyskrobać spoiny do głębokości 2 cm, powierzchnie muru oczyścić szczotkami stalowymi, odkurzyć i spłukać wodą

- a) wykonać obrzutkę półkryjącą z zaprawy cementowej 1:3. Do wykonania zarobu należy dodać AZOPLAST MZ zmieszany z wodą w stosunku 1:3, nakładać równomiernie na ściany, pokrycie 50% - stosować urządzenie do tynku nakrapianego
- b) wykonać narzut z zaprawy wapienno cementowej 1:1:6 gr nie mniejszej niż 1,5 cm
- c) wykonać gładź z zaprawy wapienno cementowej 1:2:8 – tynk tradycyjny na gładź obowiązkowo stosować biały cement, do zapraw tynkarskich stosować piasek z tej samej kopalni i możliwie z tego samego pokładu (jednakowy kolor i frakcja piasku, stosowanie piasku drobnego, pylistego z gliną i zanieczyszczeniami zabronione
- Tynk kategorii III zacierany packą drewnianą.
- d) wykonany tynk zgruntować środkiem ASO-Unigrunt-K, zużycie 0,05 l/m²

- malowanie ścian

wszystkie ściany zewnętrzne malować farbami silikonowymi TAGOCON-F w kolorze białym, zużycie 0,3 l/m²

4 Pęknięcia ścian budynku kościoła.

Budynek kościoła posiada pęknięcia. Najbardziej są widoczne w miejscu łuków okiennych, nad drzwiami wejściowymi oraz na północnej ścianie prezbiterium. Pęknięcia występują na całej wysokości od gzymsów do fundamentu. Pęknięcie jest także widoczne w sklepieniu łuku tęczowego.

Budynek kościoła nie posiada żadnych zabezpieczeń chroniących przed działaniem sił poziomych od sklepień i nadproży.

Przeprowadzone badania geologiczne nie wykazały różnorodności podłoża gruntowego.

Budynek jest posadowiony na warstwie białej gliny. Fundament budynku wykonano jako pełny mur z cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej. *wapien*

Zastosowana do murowania zaprawa wapienna jest o niskiej wytrzymałości.

Głębokość posadowienia fundamentu stwierdzono na podstawie wykopu sondażowego przy ścianie zewnętrznej budynku. Fundament budynku jest posadowiony 120 cm i 130 cm poniżej istniejącego terenu. Pod fundamentem zauważono pojedyncze kamienie granitowe.

Powstałe pęknięcia ścian nastąpiły na skutek działania sił poziomych od sklepień, nadproży, wpływu temperatury i ewentualnych deformacji podłoża gruntowego.

Dodatkową przyczyną może być uplastycznienie gruntu na skutek okresowego zalegania wód gruntowych. Budynek kościoła jest posadowiony na minimalnym płaskowyżu otoczonym obniżeniem terenu. Wody zalegające w obniżeniu terenu zalegają także w miejscu posadowienia kościoła. Ponadto od strony zachodniej bardzo blisko ściany

kościół znajduje się mur ogrodzenia uniemożliwiający szybki odpływ wody poza obręb budynku. W pobliżu są rury spustowe, którymi woda opadowa wylewa się przy ścianach budynku. Opaska przy ścianach jest wykonana z betonu i uniemożliwia wysychanie gruntu. Wokół kościoła jest ułożony drenaż i zamontowane studnie. Jednak brak odprowadzenia wody do rowu na łąkach czyni go bezużytecznym.

Aby ograniczyć wpływ wody z rur spustowych na zawilgocenie gruntu przewiduje się wykonanie kanału deszczowego. Przewiduje się także wykonanie drenażu opaskowego.

Woda będzie odprowadzana do przepustu przy drodze powiatowej i dalej do rowu.

W celu stwierdzenia w jakim czasie i w jakich warunkach jakie pęknięcia następują w łukach okiennych i w ścianach, należy założyć plomby gipsowe, zanotować datę założenia i na bieżąco śledzić ich stan.

Zapisać pojawienie się rys ich stan i szerokość. Pomiary należy prowadzić cyklicznie w celu stwierdzenia postępu pęknięć. Zwrócić uwagę na kształt przemieszczeń.

Gdyby pojawiały się dalsze pęknięcia to ściany budynku należy zabezpieczyć w następujący sposób. Należy zamontować stalowe ściąg o 25 mm. Aby nie wprowadzać ściągów do wnętrza budynku należy je umieścić w przestrzeni strychu w „kieszeniach” sklepień. Dotyczy to ściągów podłużnych wzdłuż nawy kościoła.

W celu zabezpieczenia ścian kościoła przed rozpadem w kierunku poprzecznym należy zamontować ściąg o 25 mm w ścianach podłużnych przy łuku tęczowym i w pobliżu chóru. Ściąg o 25 należy także zamontować w kruchcie.

W miejscu montażu ściągów należy wywiercić w prostopadłych ścianach otwory o 30 mm. Końcówki ściągów powinny być nagwintowane. Wykonać blachy oporowe.

W miejscu montażu blach oporowych skuć tynk. Wykonać nowy tynk wapienno cement Rz 10 MPa jednowarstwowy z zatarciem. Fragmenty ściągów które znajdują się w otworach w ścianach należy powlec dwukrotnie „Izolbetem”. Pozostałe odcinki oczyścić z korozji oraz malować 2 razy farbą antykorozyjną i 2 razy farbą nawierzchniową.

Tak przygotowane ściąg zamontować w otworach, założyć blachy oporowe i naprężyć nakrętkami. Ściąg ze stali 18G2 kl 310 MPa. Nakrętki kl 6

5 Remonty tynkarskie ścian budynku kościoła.

Na ścianach zewnętrznych od strefy cokołowej tynk należy całkowicie skuć ze ścian. Natomiast wyżej jeżeli stwierdzi się, że są miejsca gdzie tynk przylega dobrze do cegieł, nie należy go skuwać. W trakcie sprawdzania jakości tynku należy zwrócić uwagę na występujący ewentualnie tynk pierwotny. Jeżeli będzie i w dobrym stanie to należy zostawić.

Miejsca pozostawienia tynku należy zaznaczyć na rysunkach inwentaryzacyjnych. W trakcie skuwania tynku zwrócić uwagę, czy pod tynkiem nie występują malowidła lub napisy. Zwrócić także uwagę na poszczególne warstwy tynku i ewentualne malowania ścian.

Do prac przy remoncie tynku z polichromią wezwać konserwatora malowideł aby w czasie prac nie naruszyć zamalowanej ściany. Razem ze skuwaniem tynku ze ścian nie skuć tynku na gzymsach i gzymsach wieńczących.

Po skuciu tynku na ścianach przystąpić do remontu tynku na gzymsach i innych elementach dekoracyjnych. Wszystkie dekoracyjne elementy tynków ścian należy bardzo szczegółowo zbadać pod względem przyczepności do muru. W tym celu należy drobniawo opukiwać co kilka centymetrów tynk na elementach dekoracyjnych. Gdy odgłos opukiwania będzie „głuchy” to tynk nie ma przyczepności do ściany. Tynki złej jakości należy skuć i wykonać nowy.

6. Obróbki blacharskie

Równocześnie z wykonywaniem robót tynkarskich należy naprawić wszystkie obróbki blacharskie. Dotyczy to miejsc, gdzie ściany stykają się z połacią dachu. Istniejące obróbki są za niskie i oblepione zaprawą tynkarską. Na skutek różnej rozszerzalności dachu i ścian w miejscach styku blachy ze ścianami powstały szczeliny. Istniejące niskie wygięcia blachy na ściany należy podwyższyć. W tym celu należy do istniejących rąbków (wygięć) dolutować blachę miedzianą o szerokości takiej aby wysokość wygięcia wynosiła 15 cm. Następnie wyżej wyciąć pod kątem w murze bruzdę i osadzić na kołki rozporowe dodatkową obróbkę z blachy miedzianej przykrywającą dolną blachę. Po wykonaniu obróbek można przystąpić do wykonania tynku. Tynk na styku z obróbkami powinien mieć kapinos. Po stwardnieniu tynku styk tynku i obróbki uszczelnić silikonem dekarским.

Istniejącą dachówkę na ścianie szczytowej północnej należy zdemontować i wykonać nową obróbkę muru z blachy miedzianej lub blachy stalowej powlekanej w kolorze blachy miedzianej. Wysięg kapinosów nie powinien być mniejszy niż 5 cm. Ściany szczytowe od strony pokrycia dachu do wysokości około 30 cm należy całkowicie obrobić blachą. Wyższe do wysokości 15 cm.

Po wykonaniu tynków na ścianach należy zamontować parapety z blachy stalowej powlekanej przy wszystkich oknach oprócz okien nawy głównej. Kolor blachy jak kolor blachy miedzianej. Starannie wykonać styki z murami i uszczelnić silikonem dekarским. Wysięg parapetów 4 cm.

7 Tynki wewnątrz kościoła.

Na ścianach wewnątrz kościoła tynk na znacznej powierzchni około 50% ma złą przyczepność. Przy posadce są widoczne wysolenia. Tynk na razie nie odpada. Jeżeli dojdzie do dalszej destrukcji tynku, grożącej odpadnięciem to należy wezwać konserwatora polichromii w celu wykonania naprawy.

Malowanie ścian zewnętrznych

Ściany kościoła malować w kolorze białym. Malowanie ścian farbą silikonową TAGOCON -F.

8 Posadzka na chórze

Istniejąca posadzka z cegły ceramicznej wygładzonej zaprawą uległa uszkodzeniom i wymaga naprawy. Wykonać nową posadzkę z płytek gresowych antypoślizgowych o wymiarach cegły 25 x 12 cm, kolor cegły ceramicznej czerwonej

9 Stolarka

Istniejące główne wejściowe drzwi drewniane są w dostatecznym stanie technicznym. W trakcie remontu zamurowano prawdopodobnie pierwotny niewielki łuk nad drzwiami wejściowymi i wykonano nowe drzwi prostokątne o formie nie odpowiadającej pierwotnemu wzorowi. Istniejące drzwi do kruchty należy oczyścić ze starej farby, oszlifować do drewna. Uzupełnić szpachlą pęknięcia i ubytki. Malować wg instrukcji lakierobejcą „Sadolin” w kolorze dąb.

W przypadku wymiany drzwi na nowe należy je wykonać z drewna dębowego wg załączonego rysunku. Malować lakierobejcą „Sadolin” i zamontować istniejącą klamkę oraz kute stylizowane zawiasy. Również drzwi do „starej” zakrystii zostały wykonane inaczej niż pierwotny wzór. Istniejące drzwi należy oczyścić z lakieru (szlifowanie do drewna), naprawić, zamontować stylizowany kuty szyld, klamkę, zawiasy i pomalować lakierobejcą „Sadolin” w kolorze dąb wg instrukcji.

W przypadku wymiany drzwi należy wykonać nowe z drewna dębowego wg załączonego rysunku, malować lakierobejcą „Sadolin” w kolorze dąb oraz zamontować stylizowany kuty szyld, klamkę i zawiasy.

Drzwi do nowej zakrystii są płycinowe, ich wzór nie odpowiada stylowi z zakresu budowy kościoła. Drzwi oczyścić z farby przez szlifowanie do drewna. Pomalować lakierobejcą „Sadolin” w kolorze dąb. Zamontować stylizowany kuty szyld, klamkę i zawiasy. W przypadku wymiany drzwi na nowe należy je wykonać z drewna dębowego wg załączonego rysunku. Malować lakierobejcą „Sadolin” i zamontować kuty

stylizowany szyld, klamkę i zawiasy.

Okna nawy głównej są metalowe i w dostatecznym stanie technicznym.

Posiadają jednokrotne szklenie co powoduje oziębianie budynku kościoła.

W czasie wymiany okien należy zamontować okna drewniane, dwuszybowe o współczynniku $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ dla szyb wg załączonego rysunku.

Drewno malować lakierobejcą „Sadolin” w kolorze dąb. Zamontować okucia pozwalające na wygodne wietrzenie budynku kościoła.

10 Instalacje elektryczne

W trakcie ewentualnych robót tynkarskich związanych z wymianą zasolonych tynków należy dokonać przeglądów instalacji elektrycznej na ścianach.

W przypadku stwierdzenia uszkodzeń należy wykonać następujące prace:

- b) wykonanie nowej instalacji oświetleniowej
- c) wykonanie nowej instalacji gniazd wtykowych
- d) zamontowanie nowej, wiszącej, stylizowanej kutej latarni nad drzwiami wejściowymi do kruchty (większej od istniejącego kinkietu)
- e) zamontowanie nowych wiszących, stylizowanych kutych latarni nad drzwiami wejściowymi do obu zakrystii.

11 Krypta grobowa przy ścianie fundamentowej północnej

W czasie odkrywek fundamentu kościoła natrafiono na murowany grobowiec. W trakcie robót związanych z remontem cokołu i fundamentu należy postępować ostrożnie aby nie zburzyć pozostałości po grobowcu. W ścianach wykuć otwory i przez nie przewlec rury drenarskie.

12 Schody zewnętrzne

Istniejące schody zewnętrzne do kruchty należy rozebrać i wykonać nowe. Zostaje poszerzony dolny stopień. Schody żelbetowe, z betonu wodoszczelnego B20 należy obłożyć płytami z piaskowca. Grubość płyt 4 cm. Do zakrystii od strony wschodniej należy wykonać schody żelbetowe z betonu wodoszczelnego B20 obłożone płytami z piaskowca. Do zakrystii od strony zachodniej wykonać płytę żelbetową z betonu wodoszczelnego B20 obłożoną płytami z piaskowca.

inż. Jan Kłodziejczyk
Nr UPR. 249/CH/81

dr. inż. arch.
Zbigniew Bednarczyk
upr. bud. Nr UANB-II-7342/42/92

INFORMACJA
O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
do projektu remontu budynku kościoła
w Klesztowie

1.DANE FORMALNO – PRAWNE

Inwestor: Parafia rzymsko-katolicka pw Wniebowstąpienia WNMP w Klesztowie
Pracownia Projektowa: Jacek Piesta, Strzelce-Kolonia 41, 22-135 Białopole

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa o prace projektowe
- Wytyczne i uzgodnienia
- Projekt budowlany
- rozporządzenie Min. Infrastruktury z dnia 6.02.2003r w sprawie BHP przy wykonywaniu robót budowlanych

2. ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY I WYPOSAŻENIE

Należy wykonać zagospodarowanie placu budowy przed rozpoczęciem robót budowlanych w zakresie:

- wyznaczenia stref niebezpiecznych w miejscu robót remontowych
- wykonania wyjść i przejść dla pieszych
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych
- zapewnienia oświetlenia sztucznego
- zapewnienia łączności telefonicznej
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren kościoła jest ogrodzony i posiada bramy.

Dla pojazdów używanych w trakcie budowy należy wyznaczyć miejsca postojowe. Szerokość dróg powinna być dostosowana do szerokości pojazdów.

Na ciągach pieszych i drogach nie należy składować materiałów i innego sprzętu

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oznakowane znakami ostrzegawczymi.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy mocowane poprzecznie w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m zabezpieczone co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m oraz poręczy ochronnej

umieszczonej na wysokości 1,10 m.

Należy wyznaczyć strefę niebezpieczną wokół wykopów o szerokości 2 m.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane ,wykonane , utrzymywane i użytkowane w taki sposób aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego,lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem,sprawdzaniem,konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy,składowisk materiałów lub maszyn w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów mniejszej niż:

3,0m dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV

5.0m dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV lecz nie przekraczającym 15 kV

Koparki i inne urządzenia które mogą się zbliżyć na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych,powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane co najmniej jeden raz w miesiącu,natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń,co najmniej dwa razy w roku,a ponadto:

a/ przed uruchomieniem urządzeń po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,

b/ przed uruchomieniem urządzenia,jeżeli urządzenie nie było czynne przez ponad miesiąc,

c/ przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu

W wyżej wymienionych instalacjach należy zastosować urządzenia ochronne różnicowo prądowe

Należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywanie naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika nie może być mniejsza niż:

a/ 90 l przy pracach brudzących

Niezależnie od ilości wody określonej wyżej należy zapewnić co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami wymagającej polewania /place, chodniki, zieleń/

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków związanych z budową budynku.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym przy temperaturze otoczenia poniżej 10 C lub powyżej 25 C

Na terenie budowy należy urządzić wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne i socjalne – szatnia, umywalnia, jadalnia, suszarnia o raz WC.

Można je urządzić w kontenerach. Wysokość pomieszczeń powinna być nie niższa niż 2,20 m

Pracownicy powinni mieć zapewnioną odzież ochronną, kaski, rękawice obuwie odpowiednie do warunków atmosferycznych

Na terenie budowy powinny być wyznaczone i utwardzone miejsca do składowania materiałów budowlanych

Składowiska materiałów i wyrobów należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0m a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż

a/ 0,75 m – od ogrodzeń lub zabudowań

b/ 5,0 m od stałego stanowiska pracy

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty lub ściany budynku jest zabronione

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów. Ilość i rozmieszczenie gaśnic powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych

Budowa powinna być wyposażona w telefon komórkowy.

3.ROBOTY ZIEMNE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu
- zasypanie pracownika na skutek obciążenia klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji urządzeń podziemnych, mogących się znaleźć w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci takich jak:

- elektroenergetyczne
- gazowe
- telekomunikacyjne
- wodociągowe i kanalizacyjne

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą one być wykonywane od istniejących sieci i sposobu wykonywania tych robót. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Głębokość wykopu przy budynku wynosi około 1,10 m

Należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych wszystkich prac budowlanych.

Składowanie materiałów i urobku jest zabronione w strefie klina naturalnego odłamu gruntu. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów ziemnych. Przebywanie osób pomiędzy koparką a ścianą wykopu nawet w czasie postoju jest zabronione.

4.ROBOTY REMONTOWO BUDOWLANE

W trakcie prowadzenia robót ogólnobudowlanych, należy zwracać uwagę na wymienione

wyżej zagrożenia oraz zagrożenia występujące przy robotach murarskich, betoniarskich, izolacyjnych, montażowych, tynkarskich, malarskich.

Szczególną uwagę należy zwrócić na stan techniczny rusztowań i ich przeznaczenie.

Sprawdzać jakość szalunków pod wszystkiego rodzaju roboty przy izolacji fundamentów.

Pracownicy powinni być wyposażeni w odzież ochronną i dla poszczególnych rodzajów robót w środki ochrony osobistej.

5. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenie w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne
- szkolenie okresowe

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia przed dopuszczeniem do wykonywanej pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy – “instruktaż stanowiskowy” powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy,

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenie wstępne podstawowe w zakresie BHP, powinno być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatora maszyn budowlanych, koparek i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami jednofazowymi oraz z silnikami trójfazowymi o mocy do 1 kW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych
- postępowania z materiałami szkodliwymi i niebezpiecznymi
- udzielania pierwszej pomocy
- zasady pracy i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy – do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad bhp

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują kierownik budowy /kierownik robót/ oraz majster budowy, stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest zobowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykaz prac szczególnie niebezpiecznych

- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecz
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie zasad bhp

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami np. (upadek z wysokości, uszkodzenia głowy, twarzy, wzroku, słuchu)

Kierownik budowy zobowiązany jest poinformować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

5. MIEJSCE PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY

Dokumentacja budowy powinna znajdować się w biurze kierownika budowy.

Dotyczy to niżej wymienionych dokumentów:

- projekt budowlany architektoniczno – konstrukcyjny
- plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- odpis pozwolenia na budowę
- dokumentacje techniczno-ruchowe oraz instrukcje obsługi na maszyny i urządzenia użytkowane na placu budowy
- protokoły odbioru technicznego rusztowań rurowych lub ramowych na placu budowy
- odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach

- robotniczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp
- atesty na używane środki ochrony osobistej.

Wszystkie roboty wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisami BHP.

inż. Jan Kołodziejczyk
Nr UPK. 249/CH/81

dr. inż. arch.
Zbigniew Bednarczyk
upr. bud. Nr UANB-II-7342/42/92

Chełm, dnia 24 lipca 2012 r.

IN.II.5142. 67 . 5 .2012

Sprawa: Pozwolenie na remont kościoła i dzwonnicy.

Obiekt: Kościół rzymskokatolicki p.w. Wniebowzięcia NMP w Klesztowie gm. Żmudź wpisane do rejestru zabytków.

Nr rejestru zabytków: A/194

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust 1 pkt 1 lit c, art. 7 pkt 1, art. 36 ust 1 pkt 1 i ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 93 ust 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz. U. Nr 162 poz. 1568, z późniejszymi zmianami/, § 15 ust. 1, 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987), art. 39 ust 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez Parafię Rzymskokatolicką p.w. Wniebowzięcia NMP w Klesztowie, 22-114 Żmudź w dniu 13.07.2012 r.

Lubelski

Wojewódzki Konserwator Zabytków

o r z e k a :

wydać pozwolenie Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Wniebowzięcia NMP w Klesztowie, 22-114 Żmudź na prowadzenie robót budowlanych przy budynku kościoła p.w. Wniebowzięcia NMP w Klesztowie gm. Żmudź w zakresie i w sposób określony w projekcie budowlano - wykonawczym opracowanym w maju 2012 r. przez pracownię projektową Jacek Pięsta w Strzelcach Kolonii autorstwa dr inż. arch. Zbigniewa Bednarczyka i inż. Jana Kołodziejczyka.

z zastrzeżeniem spełnienia warunków:

1. przy wykonywaniu izolacji poziomej wewnątrz kościoła użyć odkurzacza przemysłowego do oczyszczania otworów,
2. prowadzenie prac prowadzić ze szczególną starannością by nie uszkodzić malowideł ściennych,
3. przeprowadzenia podczas prac ziemnych badań archeologicznych w zakresie odpowiadającym zakresowi robót ziemnych- art. 6 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 z 2003 r., poz. 1568). Badania archeologiczne prowadzić może być jedynie archeolog posiadający kwalifikacje określone w § 26 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. Nr 165, poz. 987).
4. uzyskania odrębnego pozwolenia WUOZ w Lublinie Delegatura w Chełmie na prowadzenie badań archeologicznych (art. 36 ust. 1 pkt 5 ustawy j. w.).
5. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach i nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Kierujący robotami: Marek Mazurek, zam. 22-100 Chełm ul. Zawadówka 7b,

Inspektor nadzoru inwestorskiego: Tadeusz Matysiński, zam. 22-100 Chełm, ul. Wolności 22/25

Pozwolenie jest ważne:

- łącznie z pozwoleniem na budowę, o ile przepisy prawa budowlanego zobowiązują do jego uzyskania
- w innych przypadkach w terminie, według wskazań wnioskodawcy, do dnia 30 grudnia 2020 r.

Uzasadnienie:

Murowany kościół rzymskokatolicki p. w. Wniebowzięcia NMP w miejscowości Klesztów (dawna cerkiew greckokatolicka), wzniesiony przed 1772 r. z fundacji Onufrego Węglińskiego – właściciela Klesztowa, zdobiony wewnątrz iluzjonistyczną, barokową polichromią wykonaną w

1772 r. przez Gabriela Sławińskiego, jest wpisany do rejestru zabytków województwa lubelskiego pod nr A/194 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 13 lutego 1967 r. jako przykład barokowej świątyni z 2 połowy XVIII wieku, o dużych walorach architektonicznych i historycznych.

Kościół wraz z dzwonnica, kostnicą i dawnym przytułkiem tworzy bardzo cenny i malowniczy zespół sakralny otoczony w czworobok murem z dzwonnica – bramą.

Z uwagi na powyższe - zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 z 2003 r., poz. 1568 z późniejszymi zmianami) – prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Projekt budowlano wykonawczy remontu kościoła autorstwa dr inż. arch. Zbigniewa Bednarczyka i inż. Jana Kołodziejczyka może być zaakceptowany ze stanowiska konserwatorskiego. Planowany zakres prac poprawi stan techniczny budynku kościoła oraz podniesie walory estetyczne obiektu chronionego poprzez wpis do rejestru zabytków województwa lubelskiego.

Prace należy prowadzić ze szczególną starannością, jak najmniej ingerując w zabytkową substancję obiektów. Szczególną uwagę przy prowadzeniu robót budowlanych należy zwrócić na zabezpieczenie barokowych polichromii na ścianach wewnątrz świątyni. Przy wykonywaniu izolacji poziomej metodą iniekcji, oczyszczanie otworów z pyłu we wnętrzu kościoła, należy przeprowadzić za pomocą odkurzacza przemysłowego w taki sposób, aby pył nie osiadał na ścianach z malowidłami.

Prowadzenie prac ziemnych, związanych z odkopaniem fundamentów wiąże się z koniecznością przeprowadzenia badań archeologicznych, gdyż roboty mogą spowodować zniszczenie zabytków archeologicznych, jakimi są zabytki nieruchome, będące powierzchnią, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytki ruchome, będące tym wytworem. Badania archeologiczne pozwolą na rozpoznanie zachowanych ruchomych i nieruchomych zabytków archeologicznych, związanych z najstarszym na terenie Klesztowa osadnictwem oraz budową i funkcjonowaniem kościoła parafialnego w Klesztowie a także przyczynią się do uzyskania informacji o jego rozbudowie.

Pozwolenie:

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia wymaganego przez przepisy prawa budowlanego.

Pozwolenie niniejsze może być cofnięte lub zmienione w trybie przewidzianym art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w razie ujawnienia, po jego wydaniu nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac lub innych działań.

Na podstawie art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Lublinie.

Załączniki:

1. Projekt budowlano – wykonawczy remontu kościoła w Klesztowie – 1 egz.

Otrzymują:

① Parafia Rzymskokatolicka p.w. Wniebowzięcia NMP w Klesztowie, 22-114 Żmudź

2. a/a

Opłata wniesiona w wysokości zł 82,-

dnia 28.05.2012 na konto U.M. Lublin

nr 95124020929329920006200000

lub pokwitowanie nr

ZA ZGODNOŚĆ

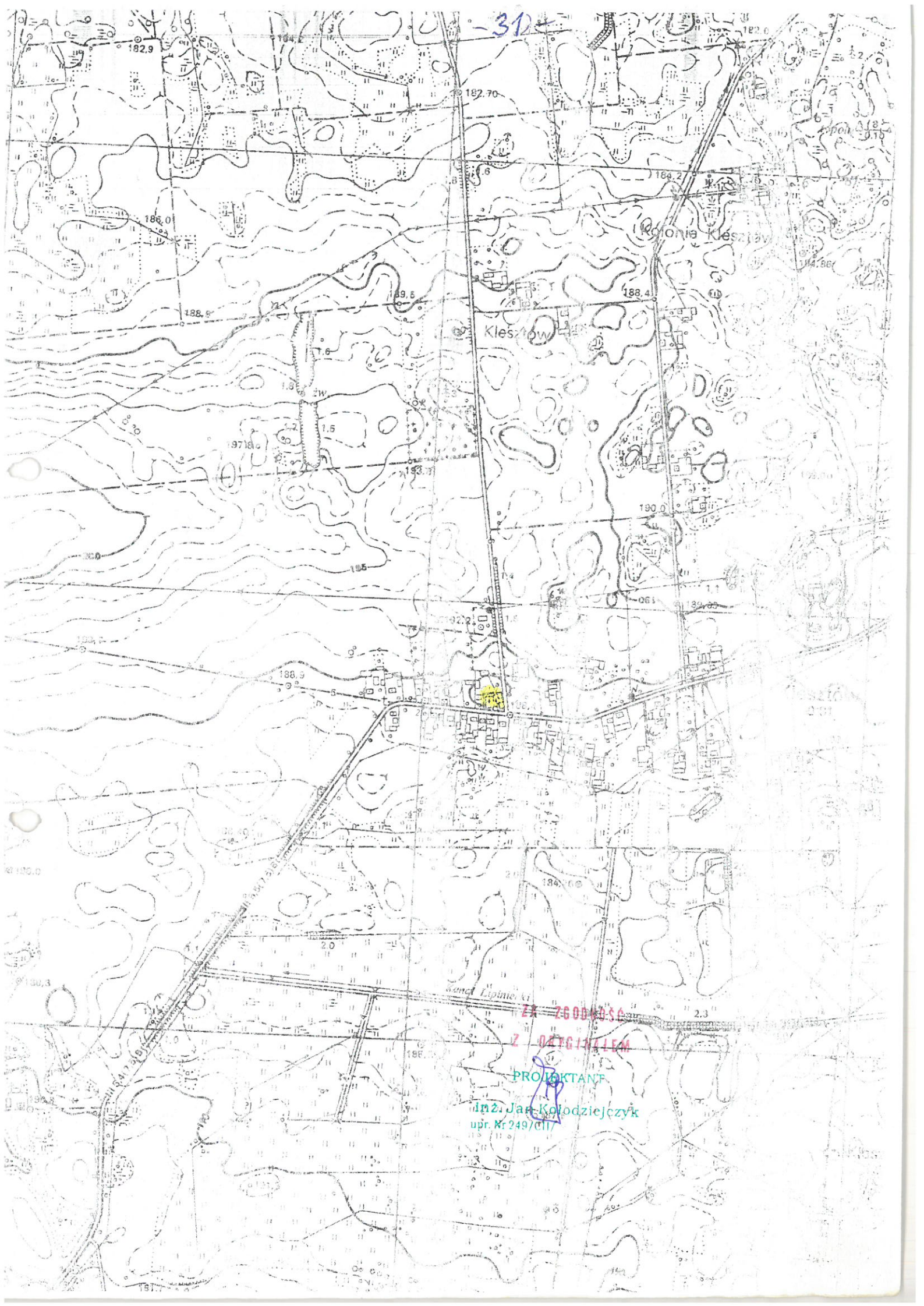
ORIGINAŁEM

PROJEKTANT

inż. Jan Kołodziejczyk
upr. Nr 240

WUOZ - Lublin
KONTAKT - CHILAM

mgr inż. Andrzej Kruc
St. specjalista



ZA 2600 40 30

Z 047612/154

PROJEKTANT

inż. Jan Kołodziejczyk
upr. Nr 249/cII

-32-

PRACOWNIA PROJEKTOWA

Jacek Piesta

Strzelce-Kolonia 41, 22-135 Białopole

STADIUM: PROJEKT BUDOWLANO WYKONAWCZY

INWESTYCJA BUDYNEK KOŚCIOŁA – REMONT BUDYNKU

ADRES BUDOWY Klesztów 21, 22-114 Żmudź nr dz 218

INWESTOR Parafia Rzymsko - Katolicka pw Wniebowzięcia WNMP

Klesztów 21, 22-114 Żmudź

ERANŻA

ARCHITEKTURA

Zgodnie z art 20 ust 4 ustawy z dnia 07.07.1994 r Prawo Budowlane (Dz. U Nr 156 poz 1118 z 2006 r) oświadczamy że niniejszy projekt budowlano wykonawczy został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT arch dr inż arch Zbigniew Bednarczyk upr UANB-II-7342/42/92

OPRACOWAŁ arch inż Jan Kołodziejczyk upr 249/Ch/81

OPRACOWAŁ arch Jacek Piesta

ZA ZGODNOŚĆ

Z ORYginałem

PROJEKTANT

inż. Jan Kołodziejczyk
upr. Nr 249/Ch/81

Strzelce-Kolonia 05.2012

dr inż arch.
Zbigniew Bednarczyk

upr. bud. NRBAND-7342/42/92

PROJEKTANT

inż. Jan Kołodziejczyk

dr inż arch.
Zbigniew Bednarczyk

znak 1N.11.5142.64.5.2012

z dnia 24.07.2012

Z up. Lubuskiego Województwa
Krzysztof Złoty
Stanisław Bednarczyk
Wiceprezident Delegatury
w Chetmie

2

